

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH LÂM ĐỒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 05 /QĐ-THADS(KV14)

Lâm Đồng, ngày 12 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án
TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2018, 2020, 2022);

Căn cứ Quyết định số 48/QĐST-DS ngày 30/10/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 14, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 4536/QĐ-THADS ngày 06/11/2025 của Thi hành án dân sự (THADS) tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định số 404/QĐ-THADS ngày 01/10/2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng về việc uỷ quyền thực hiện một số nhiệm vụ thuộc thẩm quyền của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Biên bản xác minh ngày 26/11/2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 14 – tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Công văn cung cấp thông tin thi hành án số 431/CNKVTP-HCTTTLT ngày 01/12/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Tuy Phong;

Căn cứ Công văn cung cấp thông tin thi hành án số 439/CNKVTP-HCTTTLT ngày 04/12/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Tuy Phong;

Căn cứ Công văn cung cấp thông tin thi hành án số 1106/CNVPĐKĐĐKVBB ngày 09/12/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Bắc Bình;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Phòng Thi hành án dân sự khu vực 14, Chấp hành viên Qua Đình Thiện được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với:

Ông **Nguyễn Viết Đạo**, sinh năm 1985 và bà **Nguyễn Thị Cẩm**, sinh năm 1986, đăng ký thường trú: thôn Hồng Thắng, xã Hoà Thắng, huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận (nay tỉnh Lâm Đồng)

Chỗ ở hiện nay: thôn Song Thanh 1, xã Phan Rí Cửa, tỉnh Lâm Đồng.

Các khoản chưa có điều kiện:

Vợ chồng ông Nguyễn Viết Đạo, bà Nguyễn Thị Cẩm phải hoàn trả cho vợ

chồng ông Phan Văn Cường, bà Ngô Thị Bảy **130.000.000 đồng** (Một trăm ba mươi triệu đồng) và lãi suất chậm thi hành án.

Kể từ ngày 12 tháng 12 năm 2025

Điều 2. Chấp hành viên Qua Đình Thiện được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Viện KSND tỉnh Lâm Đồng;
- Viện KSND khu vực 14 - LĐ;
- Phòng THADS khu vực 14 – LĐ;
- Phòng TCKH tỉnh;
- UBND xã Phan Rí Cửa;
- Lưu: VT, HSTHA.

**TUQ.TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TRƯỞNG PHÒNG
PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 14**



**CHẤP HÀNH VIÊN
Qua Đình Thiện**

